

Проект межевания территории многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Заинский
муниципальный район, г. Заинск, ул. Клубная, д. 24
состоит из:

Утвержден

Постановлением Исполнительного комитета
Заинского муниципального района РТ
от _____ № _____

1. Положения проекта межевания.
2. Чертеж проекта межевания на кадастровом плане территории.
3. Ведомости формируемого земельного участка. Ведомость содержит Адрес формируемого земельного участка, площадь и координаты поворотных точек. Ведомости формируемого земельного участка с координатами поворотных точек утверждаются красных линий, границы зон действия публичного сервитута прилагаются в качестве документа для служебного пользования и не подлежат публикации в сборнике документов и правовых актов муниципального района г. Заинск и размещаются на официальном сайте муниципального района.

**Проект межевания территории
многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика
Татарстан, Заинский муниципальный район, г. Заинск, ул. Клубная, д. 24**

**Проект межевания территории многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Заинский
муниципальный район, г.Заинск, ул.Клубная, д.24
состоит из:**

1. Положения проекта межевания.
2. Чертежа проекта межевания на кадастровом плане территории.
3. Ведомости формируемого земельного участка. Ведомость содержит: Адрес формируемого земельного участка, площадь и координаты поворотных точек. Ведомости формируемого земельного участка с координатами поворотных точек утверждаемых красных линий, границы зон действия публичного сервитута проезда является документом для служебного пользования и не подлежит публикации в сборнике документов и правовых актов муниципального района города Заинска и размещению на официальном портале органов местного самоуправления города Заинска.

1. Положение проекта межевания.

Проект межевания подготовлен с учетом ранее предоставленного земельного участка для эксплуатации многоквартирных жилых домов существующих линий электроснабжения микрорайона на момент проектирования, в целях расширения границ земельного участка под многоквартирным жилым домом с учетом фактического использования.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «город Заинск» проектируемая территория находится в градостроительной зоне Ж2 (зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки).

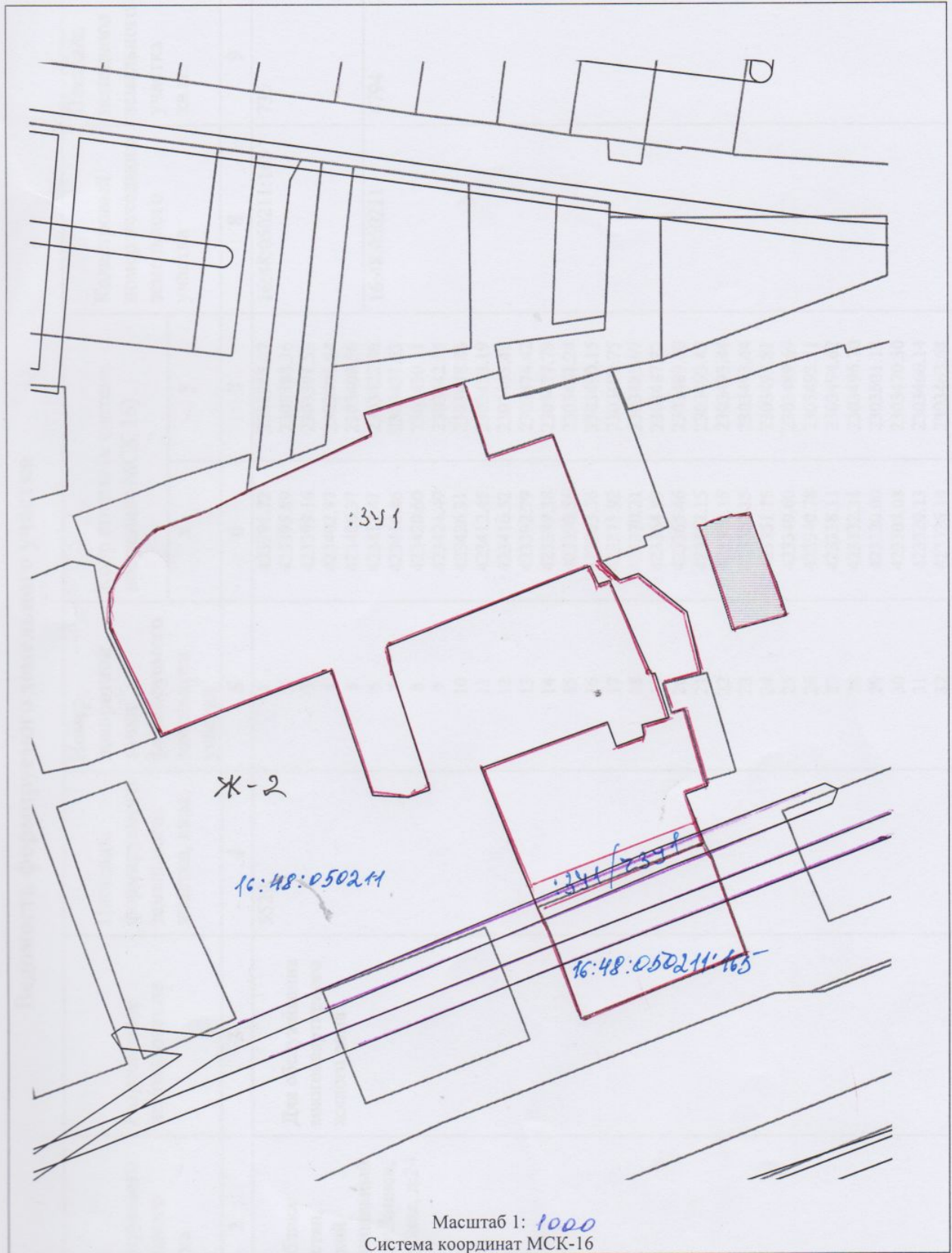
Проектируемая территория расположена в границах сформированного земельного участка, который обеспечивает:

- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающую, в том числе возможность многовариантного пространственного развития территории в соответствии с Правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;

- структуру землепользования в пределах территории межевания, обеспечивающую условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

На данной территории необходимо сформировать часть земельного участка, для установления публичного сервитута с целью обеспечения проезда.

Чертеж проекта межевания на кадастровом плане территории



Масштаб 1: 1000
Система координат МСК-16

Условные обозначения:

| | |
|------------------|--|
| | Граница образуемого многоконтурного земельного участка |
| | Граница земельных участков по сведениям ГКН |
| 16:48:050211/165 | Надпись кадастрового номера земельного участка, |
| 16:48:050211 | Надпись номера кадастрового квартала |
| | Зоны с особыми условиями использования территории |
| Ж-2 | Условное обозначение территориальной зоны |
| 1391/2391 | Условное обозначение образуемой части земельного участка |

Ведомость формируемого земельного участка

| Обозначение формируемого земельного участка | Адрес формируемого земельного участка | Разрешенное использование | Площадь формируемого земельного участка, кв.м. | Номер поворотной точки формируемого земельного участка | Координаты (в системе координат МСК 16) | | Кадастровый номер исходного земельного участка | Площадь исходного земельного участка кв.м. |
|---|--|---|--|---|---|--|--|--|
| | | | | | х | у | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| :ЗУ1 | Республика Татарстан, Зайнский муниципальный район, г.Зайнск, ул.Клубная, д.24 | Для обслуживания многоквартирного жилого дома | 5529 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 | 423391.72 423395.89 423399.16 423402.93 423406.37 423412.41 423416.86 423420.60 423424.49 423426.31 423412.45 423416.52 423392.79 423389.38 423390.56 423383.36 423371.92 423370.21 423364.89 423365.46 423352.15 423352.15 423352.15 423351.15 423349.60 423340.78 423338.11 423332.31 423320.00 423308.08 423320.13 423326.14 423328.85 | 2303385.27 2303388.36 2303391.53 2303401.84 2303408.56 2303422.06 2303431.63 2303430.11 2303442.55 2303448.88 2303453.19 2303465.40 2303474.42 2303477.79 2303481.24 2303490.15 2303492.75 2303485.67 2303487.22 2303489.70 2303493.43 2303493.44 2303493.44 2303493.81 2303489.69 2303493.11 2303494.62 2303496.70 2303501.13 2303470.30 2303466.14 2303463.68 2303462.24 | 16:48:050211:165 | 735 |
| | | | | | | | 16:48:050211 | 4794 |

| | | | |
|-----|----------|------------|--|
| 34 | 42337.54 | 2303458.48 | |
| 35 | 42354.62 | 2303451.74 | |
| 36 | 42363.11 | 2303475.28 | |
| 37 | 42358.54 | 2303476.94 | |
| 38 | 42360.45 | 2303482.10 | |
| 39 | 42362.58 | 2303481.74 | |
| 40 | 42363.91 | 2303486.74 | |
| 41 | 42372.20 | 2303484.18 | |
| 42 | 42372.06 | 2303483.48 | |
| 43 | 42389.24 | 2303475.86 | |
| 44 | 42388.62 | 2303473.73 | |
| 45 | 42391.98 | 2303472.22 | |
| 46 | 42377.35 | 2303434.30 | |
| 47 | 42373.07 | 2303435.27 | |
| 48 | 42363.85 | 2303438.04 | |
| 49 | 42350.61 | 2303442.16 | |
| 50 | 42349.30 | 2303438.13 | |
| 51 | 42349.64 | 2303431.58 | |
| 52 | 42368.53 | 2303425.43 | |
| 53 | 42373.00 | 2303424.02 | |
| 54 | 42365.52 | 2303404.48 | |
| 55 | 42360.70 | 2303392.51 | |
| 56 | 42380.81 | 2303383.04 | |
| 57 | 42387.68 | 2303383.12 | |
| 1 | 42391.72 | 2303385.27 | |
| 1 | 42380.05 | 2303498.60 | |
| 2 | 42394.88 | 2303493.97 | |
| * 3 | 42399.17 | 2303492.59 | |
| 4 | 42401.53 | 2303498.56 | |
| 5 | 42401.25 | 2303498.83 | |
| 6 | 42401.85 | 2303501.94 | |
| 7 | 42398.08 | 2303503.11 | |
| 8 | 42389.03 | 2303506.68 | |
| 9 | 42382.68 | 2303508.67 | |
| 1 | 42380.05 | 2303498.60 | |

Ведомость формируемой части земельного участка

| Обозначение формируемой части земельного участка | Площадь формируемой части земельного участка, кв.м. | Номер поворотной точки формируемой части земельного участка | Координаты (в системе координат МСК 16) | |
|--|---|---|---|------------|
| | | | x | y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| :ЗУ1/чзу1 | 100 | 1 | 423328.85 | 2303462.24 |
| | | 2 | 423331.61 | 2303461.05 |
| | | 3 | 423343.58 | 2303492.02 |
| | | 4 | 423340.78 | 2303493.11 |
| | | 1 | 423328.85 | 2303462.24 |



Прошнуровано и скреплено
печать _____ листа(ов)
Кадровый инженер
Р. В. Агьямов